

ホーム

新潟県の魅力

産業団地のご紹介

よくある質問

優遇制度ご紹介

ホーム > 産業団地のご紹介 > 南部産業団地

このページを印刷する

南部産業団地



上越市

概要

交通アクセス

区画図

優遇措置

労働力

北東アジア諸国との
玄関口として躍進著しい
重要港湾直江津港に近接

関東圏・中京圏・関西圏
とを結ぶ高速道路網の
扇の要に位置

安価で良質な工業用水が
豊富に利用可能



分譲価格: **13,700円/㎡**

(45,210円/3.3㎡)

まずはお問い合わせください!

資料請求・お問い合わせ

または ☎ 025-280-5578 まで

所在地	新潟県上越市石橋新田 新潟県上越市頸城区上吉・下吉・西福島 上越市ホームページはこちら
分譲区画面積	0.2ha~8.4ha
分譲価格	13,700円/㎡ (45,210円/3.3㎡)
用水	県営上越工業用水道 (給水単価21.3円/㎡)
排水	各企業内で浄化後、専用排水路を経て保倉川に排水 排水基準: 新潟県条例適用 (関川水域)
電力	普通高圧 (6,000V) 隣接の配電線から供給 特別高圧電力供給可能 東北電力ホームページはこちら
ガス	都市ガス (上越市ガス水道局)
通信	CATV、Bフレッツ
用途指定等	工業専用地域または工業地域 建ぺい率60% 容積率200%
環境	県条例適用 環境関連法令・条例はこちら
地耐力	深度60mでN値50以上
天候・気象	年間平均気象データ 気象庁データはこちら 現在の天候 Yahoo天気予報はこちら

[↑ このページの先頭へ戻る](#)

交通アクセス



お車をご利用の場合

- 直江津港まで 1.5km → [ルート表示](#)
- 信越本線直江津駅まで 4km → [ルート表示](#)
- 北陸自動車道上越I.Cまで 5km → [ルート表示](#)
- 東京まで 290km(上信越自動車道経由) → [ルート表示](#)
- 大阪まで 470km(北陸自動車道経由) → [ルート表示](#)
- 名古屋まで 320km(上信越自動車道経由) → [ルート表示](#)

※ルート表示は実際の経路とは異なる場合がありますので、参考情報としてご利用ください。

空路の場合

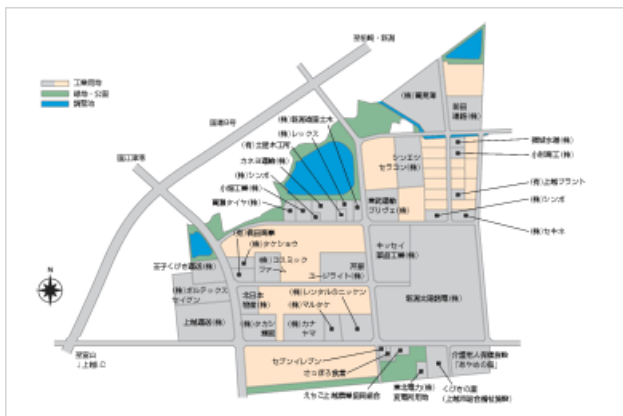
→ [詳しくはこちらから](#)

海路の場合

→ [詳しくはこちらから](#)

[↑ このページの先頭へ戻る](#)

区画图(平成21年3月現在)



クリックで拡大

立地企業一覧

- [えちご上越農業協同組合](#)
- [王子くびき運送\(株\)](#)
- [小畑工業\(株\)](#)
- [カネヨ運輸\(株\)](#)
- [キッセイ薬品工業\(株\)](#)
- [\(株\)コスミックファーム](#)
- [上越運送\(株\)](#)
- [シンエツセラコン\(株\)](#)
- [\(株\)セキネ](#)
- [総合福祉施設くびきの里](#)
- [高瀬タイヤ\(株\)](#)
- [\(株\)タケショウ](#)
- [東北電力\(株\)](#)
- [\(株\)新潟造園土木](#)
- [\(有\)橋田商事](#)
- [\(株\)ポルテックスセイゲン](#)
- [\(株\)マルタケ](#)
- [\(株\)レンタルのニッケン](#)
- [荏原ユーージライト\(株\)](#)
- [小形商工\(株\)](#)
- [\(株\)カナヤマ](#)
- [北日本物産\(株\)](#)
- [頸城水道\(株\)](#)
- [さっぽろ食堂](#)
- [\(有\)上越プラント](#)
- [\(株\)シンボ](#)
- [セブンイレブンくびき工業団地店](#)
- [\(株\)タカン精密](#)
- [\(株\)高見澤](#)
- [東武運輸プリヴェ\(株\)](#)
- [\(有\)土肥木工所](#)
- [新潟太陽誘電\(株\)](#)
- [\(医\)\(社\)藤聖会](#)
- [前田道路\(株\)](#)
- [\(株\)レックス](#)

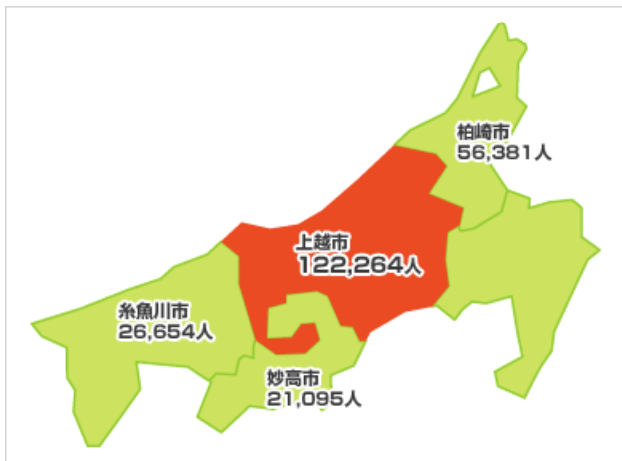
[↑ このページの先頭へ戻る](#)

優遇措置

国	原価償却資産の特別償却 特定事業用資産の買換え特例
県	県営工業団地等企業立地促進資金貸付金(限度額5億円) 企業立地促進資金貸付金(限度額2億円、特認5億円)
上越市	土地取得補助金の交付(限度額3億円) 企業振興条例に基づく奨励金の交付 工場等設置資金の融資(限度額2億円、設備の新設又は更新5千万円) → 上越市ホームページはこちら

[↑ このページの先頭へ戻る](#)

労働力



生産年齢人口(平成21年1月 県調査)

お問い合わせ

団地への視察申し込み・お問い合わせはこちらへ

✉ 資料請求・お問い合わせ



お電話はこちら

025-280-5578

[リンク](#) | [プライバシーポリシー](#) | [サイトマップ](#) |

[↑ このページの先頭へ戻る](#)



新潟県企業局 企業誘致推進課

〒950-8570 新潟市中央区新光町4番地1

TEL:025-280-5578(直通) / FAX:025-283-9357

